

**CAPITOLATO SPECIALE PER L’ACQUISIZIONE
DEL SERVIZIO DI PULIZIA
DA SVOLGERSI NEI LOCALI DI COMPETENZA DEL
CONSORZIO I.R.I.S.**

LOTTO UNICO					
LOCALI OGGETTO DEL SERVIZIO	Operazioni da eseguirsi <u>ogni giorno in cui è previsto l’intervento di pulizia*</u>	Operazioni con cadenza <u>settimanale**</u>	Operazioni con cadenza <u>mensile</u>	Operazioni con cadenza <u>quadrimestrale</u>	Operazioni con cadenza <u>semestrale</u>
<p style="text-align: center;">Uffici Consorzio I.R.I.S. Via Repubblica 22 B/ Caraccio - Biella</p>	<p>Pulizia ordinaria:</p> <ul style="list-style-type: none"> • svuotatura, in appositi contenitori, forniti dalla ditta appaltatrice, e pulizia con panno umido e riordino di cestini portacarte e cestini portarifiuti; • eliminazione delle impronte sui cristalli, vetri, specchi; • eliminazione delle ragnatele in ogni sito; • spolveratura ad umido dei davanzali, delle scrivanie, tavoli, sedie e mobili ordinati di ogni tipo; • passatura ad umido delle lampade da tavolo, telefoni, armadi, scaffali e maniglie delle porte; • asportazione della polvere, dei residui e delle incrostazioni da 	<p>Pulizia ordinaria:</p> <ul style="list-style-type: none"> • pulizia accurata di tutti gli arredi; • pulitura ad umido degli elementi di riscaldamento e degli stipiti delle porte; • lavaggio, lucidatura ed inceratura (se necessaria) di tutti i pavimenti; • disinfezione di mobili, infissi ed apparecchiature telefoniche;. • disinfezione di tutte le superfici a seconda delle necessità; • lucidatura di tutte le parti metalliche che lo comportino • raccolta grossa pezzatura del cortile • pulizia ascensore e scale interne 		<ul style="list-style-type: none"> • pulizia di tutti gli apparecchi di illuminazione sia fissi che mobili, nonché di targhe e targhette; • pulizia di tutti i vetri interni ed esterni e delle finestre; • pulizia di persiane, di tende e veneziane • pulizia cantina 	

LOCALI OGGETTO DEL SERVIZIO	Operazioni da eseguirsi <u>ogni giorno in cui è previsto l'intervento di pulizia*</u>	Operazioni con cadenza <u>settimanale**</u>	Operazioni con cadenza <u>mensile</u>	Operazioni con cadenza <u>quadrimestrale</u>	Operazioni con cadenza <u>semestrale</u>
	stuoini, pedane e simili; <ul style="list-style-type: none"> • scopatura dei pavimenti; • pulizia e disinfezione dei lavabi ed altri elementi igienici del w.c. e rimozione di tutti i residui sugli stessi e sui pavimenti; • pulizia delle pareti piastrellate dei bagni, dei servizi e simili; • trasporto dei rifiuti in appositi contenitori; • rifornimento del materiale nei servizi igienici. 				

LOCALI OGGETTO DEL SERVIZIO	Operazioni da eseguirsi <u>ogni giorno in cui è previsto l'intervento di pulizia*</u>	Operazioni con cadenza <u>settimanale**</u>	Operazioni con cadenza <u>mensile</u>	Operazioni con cadenza <u>quadrimestrale</u>	Operazioni con cadenza <u>semestrale</u>
Via Caraccio - Servizi per la Famiglia - Biella	Pulizia ordinaria: <ul style="list-style-type: none"> • svuotatura, in appositi contenitori, forniti dalla ditta appaltatrice, e pulizia con panno umido e riordino di cestini portacarte e cestini portarifiuti; • eliminazione delle impronte sui cristalli, vetri, specchi; • eliminazione delle ragnatele in ogni sito; • spolveratura ad umido dei davanzali, delle scrivanie, tavoli, sedie e mobili ordinati di ogni tipo; • passatura ad umido delle lampade da tavolo, telefoni, armadi, scaffali e maniglie delle porte; • asportazione della polvere, dei residui e delle incrostazioni da stuoini, pedane e simili; • scopatura dei pavimenti; • pulizia e disinfezione dei lavabi ed altri elementi igienici del w.c. e rimozione di tutti i residui sugli stessi e sui pavimenti; • pulizia delle pareti piastrellate dei bagni, dei servizi e simili; • trasporto dei rifiuti in appositi contenitori; • rifornimento del materiale nei 	Pulizia ordinaria: <ul style="list-style-type: none"> • pulizia accurata di tutti gli arredi; • pulitura ad umido degli elementi di riscaldamento e degli stipiti delle porte; • lavaggio, lucidatura ed inceratura (se necessaria) di tutti i pavimenti; • disinfezione di mobili, infissi ed apparecchiature telefoniche; • disinfezione di tutte le superfici a seconda delle necessità; • lucidatura di tutte le parti metalliche che lo comportino 		<ul style="list-style-type: none"> • pulizia di tutti gli apparecchi di illuminazione sia fissi che mobili, nonché di targhe e targhette; • pulizia di tutti i vetri interni ed esterni e delle finestre; • pulizia di persiane, di tende e veneziane 	

LOCALI OGGETTO DEL SERVIZIO	Operazioni da eseguirsi <u>ogni giorno in cui è previsto l'intervento di pulizia*</u>	Operazioni con cadenza <u>settimanale**</u>	Operazioni con cadenza <u>mensile</u>	Operazioni con cadenza <u>quadrimestrale</u>	Operazioni con cadenza <u>semestrale</u>
	servizi igienici.				

LOCALI OGGETTO DEL SERVIZIO		Operazioni da eseguirsi <u>ogni giorno in cui è previsto l'intervento di pulizia*</u>	Operazioni con cadenza <u>settimanale**</u>	Operazioni con cadenza <u>mensile</u>	Operazioni con cadenza <u>quadrimestrale</u>	Operazioni con cadenza <u>ANNUALE</u>
Via Caraccio - Azienda Sanitaria Locale - Biella	Aree attività sanitarie e amministrative (a)	<ul style="list-style-type: none"> • Sanificazione arredi composta dalle seguenti operazioni: • asportazione del sacchetto in plastica contenente i rifiuti dal contenitore dei rifiuti e posizionamento di un nuovo sacchetto nel contenitore; • detersione di lettini visita, tavoli, sedie, scrivanie ed altri arredi presenti, suppellettili, davanzale interno, termosifone/termoconvettore, citofoni e telefoni, corrimano, interruttori, maniglie ed area circostante di porte, sportelli, ante e finestre. • Sanificazione area lavabo composta dalle seguenti operazioni: • detersione della zona 				<p>Risanamento composto dalle seguenti operazioni:</p> <ul style="list-style-type: none"> • asportazione degli arredi rimovibili; • aspirazione soffitti, angoli e anfratti difficilmente accessibili; • detersione dei corpi illuminanti; • detersione porte, pareti, griglie di aerazione, termosifoni/termoconvettori, arredi e apparecchiature non asportabili; • detersione finestre: intelaiature, superfici vetrate interne ed esterne, davanzali; • detersione manuale pavimento e ripristino della protezione cerosa (spray cleaner); • detersione degli arredi spostati e loro ricollocazione nel locale. • Deceratura e inceratura pavimento. • Periodicamente, durante il risanamento, le operazioni di detersione manuale del pavimento ed il successivo • ripristino della protezione cerosa (spray cleaner) vengono sostituite con le seguenti operazioni: • completa asportazione dello strato ceroso (deceratura); • risciacquo e asciugatura della pavimentazione; • inceratura del pavimento attraverso la stesura di prodotto incerante (due passaggi).

LOCALI OGGETTO DEL SERVIZIO		Operazioni da eseguirsi <u>ogni giorno in cui è previsto l'intervento di pulizia*</u>	Operazioni con cadenza <u>settimanale**</u>	Operazioni con cadenza <u>mensile</u>	Operazioni con cadenza <u>quadrimestrale</u>	Operazioni con cadenza <u>ANNUALE</u>
		<p>lavabo (specchio e lampade, distributori sapone e salviette, rubinetterie, pareti circostanti, superfici interne, esterne e sottostanti dei sanitari);</p> <ul style="list-style-type: none"> • Scopatura ad umido e detersione della pavimentazione. 				
	Servizi igienici (b)	<p>Sanificazione e disinfezione arredi composta dalle seguenti operazioni:</p> <ul style="list-style-type: none"> • asportazione del sacchetto in plastica contenente i rifiuti dal contenitore dei rifiuti e posizionamento di un nuovo sacchetto nel contenitore; • detersione e disinfezione della zona wc e bidet (rubinetterie, pulsanti, distributore carta igienica, piastrellato circostante, scovoli, superfici interne, 				<p>Risanamento composto dalle seguenti operazioni:</p> <ul style="list-style-type: none"> • asportazione degli arredi e complementi arredi rimovibili; • aspirazione soffitti, angoli e anfratti difficilmente accessibili; • detersione dei corpi illuminanti; • detersione porte, pareti, griglie di aerazione, termosifoni/ termoconvettori, distributori materiale igienico di consumo, specchi ed eventuali arredi non asportabili; • detersione finestre: intelaiature, superfici vetrate interne ed esterne e davanzali; • detersione a fondo e disincrostazione dei sanitari e relative rubinetterie; • lavaggio a fondo pavimento; • detersione degli arredi spostati e loro ricollocazione nel

LOCALI OGGETTO DEL SERVIZIO	Operazioni da eseguirsi <u>ogni giorno in cui è previsto l'intervento di pulizia*</u>	Operazioni con cadenza <u>settimanale**</u>	Operazioni con cadenza <u>mensile</u>	Operazioni con cadenza <u>quadrimestrale</u>	Operazioni con cadenza <u>ANNUALE</u>
	<p>esterne e sottostanti dei sanitari);</p> <ul style="list-style-type: none"> • detersione e disinfezione della zona lavabo (specchio e lampade, distributore sapone e salviette, rubinetterie, pareti circostanti, superfici interne, esterne e sottostanti dei sanitari); • detersione e disinfezione arredi (interruttori, corrimano, davanzale interno, termoconvettore/termosifone, maniglie ed area circostante di porte, ante e finestre); • Distribuzione e reintegro del materiale igienico di consumo (carta igienica, sapone liquido, salviette in carta) negli appositi contenitori. • Detersione e disinfezione della pavimentazione. • Nel caso di comprovata efficienza di disinfettanti con effetto detergente, le 				locale.

LOCALI OGGETTO DEL SERVIZIO		Operazioni da eseguirsi <u>ogni giorno in cui è previsto l'intervento di pulizia*</u>	Operazioni con cadenza <u>settimanale**</u>	Operazioni con cadenza <u>mensile</u>	Operazioni con cadenza <u>quadrimestrale</u>	Operazioni con cadenza <u>ANNUALE</u>
		<p>operazioni di detergenza e successiva disinfezione possono essere effettuate in unica operazione.</p> <ul style="list-style-type: none"> • rifornimento del materiale nei servizi igienici. 				

LOCALI OGGETTO DEL SERVIZIO	Operazioni da eseguirsi <u>ogni giorno in cui è previsto l'intervento di pulizia*</u>	Operazioni con cadenza <u>settimanale**</u>	Operazioni con cadenza <u>mensile</u>	Operazioni con cadenza <u>quadrimestrale</u>	Operazioni con cadenza <u>semestrale</u>
Sede Sociale Territoriale Valle Elvo - Zubiena	Pulizia ordinaria: <ul style="list-style-type: none"> • svuotatura, in appositi contenitori, forniti dalla ditta appaltatrice, e pulizia con panno umido e riordino di cestini portacarte e cestini portarifiuti; • eliminazione delle impronte sui cristalli, vetri, specchi; • eliminazione delle ragnatele in ogni sito; • spolveratura ad umido dei davanzali, delle scrivanie, tavoli, sedie e mobili ordinati di ogni tipo; • passatura ad umido delle lampade da tavolo, telefoni, armadi, scaffali e maniglie delle porte; • asportazione della polvere, dei residui e delle incrostazioni da stuoini, pedane e simili; • scopatura dei pavimenti; • pulizia e disinfezione dei lavabi ed altri elementi igienici del w.c. e rimozione di tutti i residui sugli stessi e sui pavimenti; • pulizia delle pareti piastrellate dei bagni, dei servizi e simili; • trasporto dei rifiuti in appositi 	Pulizia ordinaria: <ul style="list-style-type: none"> • pulizia accurata di tutti gli arredi; • pulitura ad umido degli elementi di riscaldamento e degli stipiti delle porte; • lavaggio, lucidatura ed inceratura (se necessaria) di tutti i pavimenti; • disinfezione di mobili, infissi ed apparecchiature telefoniche; • disinfezione di tutte le superfici a seconda delle necessità; • lucidatura di tutte le parti metalliche che lo comportino 		<ul style="list-style-type: none"> • pulizia di tutti gli apparecchi di illuminazione sia fissi che mobili, nonché di targhe e targhette; • pulizia di tutti i vetri interni ed esterni e delle finestre; • pulizia di persiane, di tende e veneziane 	

LOCALI OGGETTO DEL SERVIZIO	Operazioni da eseguirsi <u>ogni giorno in cui è previsto l'intervento di pulizia*</u>	Operazioni con cadenza <u>settimanale**</u>	Operazioni con cadenza <u>mensile</u>	Operazioni con cadenza <u>quadrimestrale</u>	Operazioni con cadenza <u>semestrale</u>
	contenitori;				

LOCALI OGGETTO DEL SERVIZIO	Operazioni da eseguirsi ogni giorno in cui è previsto l'intervento di pulizia*	Operazioni con cadenza settimanale**	Operazioni con cadenza mensile	Operazioni con cadenza quadrimestrale	Operazioni con cadenza semestrale
Sede Sociale Territoriale - Cavaglia	<p>Pulizia ordinaria:</p> <ul style="list-style-type: none"> • svuotatura, in appositi contenitori, forniti dalla ditta appaltatrice, e pulizia con panno umido e riordino di cestini portacarte e cestini portarifiuti; • eliminazione delle impronte sui cristalli, vetri, specchi; • eliminazione delle ragnatele in ogni sito; • spolveratura ad umido dei davanzali, delle scrivanie, tavoli, sedie e mobili ordinati di ogni tipo; • passatura ad umido delle lampade da tavolo, telefoni, armadi, scaffali e maniglie delle porte; • asportazione della polvere, dei residui e delle incrostazioni da stuoini, pedane e simili; • scopatura dei pavimenti; • pulizia e disinfezione dei lavabi ed altri elementi igienici del w.c. e rimozione di tutti i residui sugli stessi e sui pavimenti; • pulizia delle pareti piastrellate dei bagni, dei servizi e simili; • trasporto dei rifiuti in appositi contenitori; 	<p>Pulizia ordinaria:</p> <ul style="list-style-type: none"> • pulizia accurata di tutti gli arredi; • pulitura ad umido degli elementi di riscaldamento e degli stipiti delle porte; • lavaggio, lucidatura ed inceratura (se necessaria) di tutti i pavimenti; • disinfezione di mobili, infissi ed apparecchiature telefoniche;. • disinfezione di tutte le superfici a seconda delle necessità; • lucidatura di tutte le parti metalliche che lo comportino 		<ul style="list-style-type: none"> • pulizia di tutti gli apparecchi di illuminazione sia fissi che mobili, nonché di targhe e targhette; • pulizia di tutti i vetri interni ed esterni e delle finestre; • pulizia di persiane, di tende e veneziane 	

LOCALI OGGETTO DEL SERVIZIO	Operazioni da eseguirsi ogni giorno in cui è previsto l'intervento di pulizia*	Operazioni con cadenza settimanale**	Operazioni con cadenza mensile	Operazioni con cadenza quadrimestrale	Operazioni con cadenza semestrale
Sede FiloArianna e Sportello Unico Socio Sanitario - Biella	<p>Pulizia ordinaria:</p> <ul style="list-style-type: none"> • svuotatura, in appositi contenitori, forniti dalla ditta appaltatrice, e pulizia con panno umido e riordino di cestini portacarte e cestini portarifiuti; • eliminazione delle impronte sui cristalli, vetri, specchi; • eliminazione delle ragnatele in ogni sito; • spolveratura ad umido dei davanzali, delle scrivanie, tavoli, sedie e mobili ordinati di ogni tipo; • passatura ad umido delle lampade da tavolo, telefoni, armadi, scaffali e maniglie delle porte; • asportazione della polvere, dei residui e delle incrostazioni da stuoini, pedane e simili; • scopatura dei pavimenti; • pulizia e disinfezione dei lavabi ed altri elementi igienici del w.c. e rimozione di tutti i residui sugli stessi e sui pavimenti; • pulizia delle pareti piastrellate dei bagni, dei servizi e simili; • trasporto dei rifiuti in appositi contenitori; 	<p>Pulizia ordinaria:</p> <ul style="list-style-type: none"> • pulizia accurata di tutti gli arredi; • pulitura ad umido degli elementi di riscaldamento e degli stipiti delle porte; • lavaggio, lucidatura ed inceratura (se necessaria) di tutti i pavimenti; • disinfezione di mobili, infissi ed apparecchiature telefoniche;. • disinfezione di tutte le superfici a seconda delle necessità; • lucidatura di tutte le parti metalliche che lo comportino 		<ul style="list-style-type: none"> • pulizia di tutti gli apparecchi di illuminazione sia fissi che mobili, nonché di targhe e targhette; • pulizia di tutti i vetri interni ed esterni e delle finestre; • pulizia di persiane, di tende e veneziane 	

LOCALI OGGETTO DEL SERVIZIO	Operazioni da eseguirsi ogni giorno in cui è previsto l'intervento di pulizia*	Operazioni con cadenza settimanale**	Operazioni con cadenza mensile	Operazioni con cadenza quadrimestrale	Operazioni con cadenza semestrale
Sede Sociale Territoriale - Andorno	<p>Pulizia ordinaria:</p> <ul style="list-style-type: none"> • svuotatura, in appositi contenitori, forniti dalla ditta appaltatrice, e pulizia con panno umido e riordino di cestini portacarte e cestini portarifiuti; • eliminazione delle impronte sui cristalli, vetri, specchi; • eliminazione delle ragnatele in ogni sito; • spolveratura ad umido dei davanzali, delle scrivanie, tavoli, sedie e mobili ordinati di ogni tipo; • passata ad umido delle lampade da tavolo, telefoni, armadi, scaffali e maniglie delle porte; • asportazione della polvere, dei residui e delle incrostazioni da stuoie, pedane e simili; • scopatura dei pavimenti; • pulizia e disinfezione dei lavabi ed altri elementi igienici del w.c. e rimozione di tutti i residui sugli stessi e sui pavimenti; • pulizia delle pareti piastrellate dei bagni, dei servizi e simili; • trasporto dei rifiuti in appositi contenitori; 	<p>Pulizia ordinaria:</p> <ul style="list-style-type: none"> • pulizia accurata di tutti gli arredi; • pulitura ad umido degli elementi di riscaldamento e degli stipiti delle porte; • lavaggio, lucidatura ed inceratura (se necessaria) di tutti i pavimenti; • disinfezione di mobili, infissi ed apparecchiature telefoniche; • disinfezione di tutte le superfici a seconda delle necessità; • lucidatura di tutte le parti metalliche che lo comportino 		<ul style="list-style-type: none"> • pulizia di tutti gli apparecchi di illuminazione sia fissi che mobili, nonché di targhe e targhette; • pulizia di tutti i vetri interni ed esterni e delle finestre; • pulizia di persiane, di tende e veneziane 	

LOCALI OGGETTO DEL SERVIZIO	Operazioni da eseguirsi ogni giorno in cui è previsto l'intervento di pulizia*	Operazioni con cadenza settimanale**	Operazioni con cadenza mensile	Operazioni con cadenza quadrimestrale	Operazioni con cadenza semestrale
Sede Sociale Territoriale - Candelo	<p>Pulizia ordinaria:</p> <ul style="list-style-type: none"> • svuotatura, in appositi contenitori, forniti dalla ditta appaltatrice, e pulizia con panno umido e riordino di cestini portacarte e cestini portarifiuti; • eliminazione delle impronte sui cristalli, vetri, specchi; • eliminazione delle ragnatele in ogni sito; • spolveratura ad umido dei davanzali, delle scrivanie, tavoli, sedie e mobili ordinati di ogni tipo; • passata ad umido delle lampade da tavolo, telefoni, armadi, scaffali e maniglie delle porte; • asportazione della polvere, dei residui e delle incrostazioni da stuoini, pedane e simili; • scopatura dei pavimenti; • pulizia e disinfezione dei lavabi ed altri elementi igienici del w.c. e rimozione di tutti i residui sugli stessi e sui pavimenti; • pulizia delle pareti piastrellate dei bagni, dei servizi e simili; • trasporto dei rifiuti in appositi 	<p>Pulizia ordinaria:</p> <ul style="list-style-type: none"> • pulizia accurata di tutti gli arredi; • pulitura ad umido degli elementi di riscaldamento e degli stipiti delle porte; • lavaggio, lucidatura ed inceratura (se necessaria) di tutti i pavimenti; • disinfezione di mobili, infissi ed apparecchiature telefoniche; • disinfezione di tutte le superfici a seconda delle necessità; • lucidatura di tutte le parti metalliche che lo comportino 		<ul style="list-style-type: none"> • pulizia di tutti gli apparecchi di illuminazione sia fissi che mobili, nonché di targhe e targhette; • pulizia di tutti i vetri interni ed esterni e delle finestre; • pulizia di persiane, di tende e veneziane 	

LOCALI OGGETTO DEL SERVIZIO	Operazioni da eseguirsi ogni giorno in cui è previsto l'intervento di pulizia*	Operazioni con cadenza settimanale**	Operazioni con cadenza mensile	Operazioni con cadenza quadrimestrale	Operazioni con cadenza semestrale
	contenitori;				

LOCALI OGGETTO DEL SERVIZIO	Operazioni da eseguirsi ogni giono in cui è previsto l'intervento di pulizia*	Operazioni con cadenza settimanale**	Operazioni con cadenza mensile	Operazioni con cadenza quadrimestrale	Operazioni con cadenza semestrale
Sede Sociale - Territoriale - Gaglianico	<p>Pulizia ordinaria: svuotatura, in appositi contenitori, forniti dalla ditta appaltatrice, e pulizia con panno umido e riordino di cestini portacarte e cestini portarifiuti; eliminazione delle impronte sui cristalli, vetri, specchi; eliminazione delle ragnatele in ogni sito; spolveratura ad umido dei davanzali, delle scrivanie, tavoli, sedie e mobili ordinati di ogni tipo; passatura ad umido delle lampade da tavolo, telefoni, armadi, scaffali e maniglie delle porte; asportazione della polvere, dei residui e delle incrostazioni da stuoini, pedane e simili; scopatura dei pavimenti; pulizia e disinfezione dei lavabi ed altri elementi igienici del w.c. e rimozione di tutti i residui sugli stessi e sui pavimenti; pulizia delle pareti piastrellate dei bagni, dei servizi e simili; trasporto dei rifiuti in appositi contenitori;</p>	<p>Pulizia ordinaria: pulizia accurata di tutti gli arredi; pulitura ad umido degli elementi di riscaldamento e degli stipiti delle porte; lavaggio, lucidatura ed inceratura (se necessaria) di tutti i pavimenti; disinfezione di mobili, infissi ed apparecchiature telefoniche; disinfezione di tutte le superfici a seconda delle necessità; lucidatura di tutte le parti metalliche che lo comportino</p>		<p>pulizia di tutti gli apparecchi di illuminazione sia fissi che mobili, nonché di targhe e targhette;</p> <p>pulizia di tutti i vetri interni ed esterni e delle finestre;</p> <p>pulizia di persiane, di tende e veneziane</p>	

LOCALI OGGETTO DEL SERVIZIO	Operazioni da eseguirsi ogni giorno in cui è previsto l'intervento di pulizia *	Operazioni con cadenza settimanale**	Operazioni con cadenza mensile	Operazioni con cadenza quadrimestrale	Operazioni con cadenza ANNUALE
<p>Asilo Nido - Intercomunale Miagliano</p>	<p>Interventi da concordare con l'operatore di riferimento e da eseguirsi su richiesta/a rotazione:</p> <ul style="list-style-type: none"> • lavaggio della pavimentazione; • lavaggio a fondo piastrelle bagni ; • svuotatura, in appositi contenitori, forniti dalla ditta appaltatrice, e pulizia con panno umido e riordino di cestini portacarte e cestini portarifiuti; • eliminazione delle impronte sui cristalli, vetri, specchi; • spolveratura ad umido dei davanzali, delle scrivanie, tavoli, sedie e mobili ordinati di ogni tipo; • passatura ad umido delle lampade da tavolo, telefoni, armadi, scaffali e maniglie delle porte; • asportazione della polvere, dei residui e delle incrostazioni da stuoi, 	<p>Pulizia ordinaria:</p>		<ul style="list-style-type: none"> • lavaggio muri della scala di accesso e corridoio; 	<ul style="list-style-type: none"> • PULIZIA STRAORDINARIA ESTIVA: • pulizia interna ed esterna di tutte le vetrate e infissi della serratura; • sanificazione e sgrassatura della cappa in cucina; • ceratura pavimenti; • pulizia termosifoni e deragnatura;

LOCALI OGGETTO DEL SERVIZIO	Operazioni da eseguirsi ogni giorno in cui è previsto l'intervento di pulizia *	Operazioni con cadenza settimanale**	Operazioni con cadenza mensile	Operazioni con cadenza quadrimestrale	Operazioni con cadenza ANNUALE
	<p>pedane e simili;</p> <ul style="list-style-type: none"> • scopatura dei pavimenti; • pulizia e disinfezione dei lavabi ed altri elementi igienici del w.c. e rimozione di tutti i residui sugli stessi e sui pavimenti; • trasporto dei rifiuti in appositi contenitori; • rifornimento del materiale nei servizi igienici. • pulizia accurata di tutti gli arredi; • pulitura ad umido degli elementi di riscaldamento e degli stipiti delle porte; • disinfezione di mobili, infissi ed apparecchiature telefoniche;. • disinfezione di tutte le superfici a seconda delle necessità; • lucidatura di tutte le parti metalliche che lo comportino 				